

AVIZ FINAL

Nr. 1214 / 30.09.2024

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare deusă de coproprietarii:

FILUTA GHEORGHE ([REDACTED]), domiciliat în Jud. Arges, Loc. Pitesti, str. Mr. Gh. Sontu, nr. 1, bl. C1, sc. A, et. 9, ap. 26, telefon -, act de identitate seria [REDACTED], eliberat de Pol. Mun. Pitesti, la data 17.08.2004) **pentru cota de ¼,**

ILOVAN AUREL ([REDACTED]), domiciliat în Jud. Mures, Mun. Tg. Mures, str. 1 Decembrie 1918, nr. 115, bl.-, sc.-, et.-, ap. 1, telefon -, act de identitate seria [REDACTED], eliberat de SPCLEP Galati la data de 21.11.2009) **si ILOVAN MARIUS AUREL** ([REDACTED], domiciliata în Jud. Mures, Loc. Sancraiu de Mures, str. Lalelelor, nr. 26, bl. , sc. , et., ap., telefon -, act de identitate seria MS, nr. 583481, eliberat de SPCLEP Tg. Mures la data de 28.10.2019), **pentru cota de ¼,**

MIHALASCU GABRIELA ([REDACTED]) domiciliata în Mun. Bucuresti, Sect. 2, str. Masina de paine, nr.1, bl. 1, sc. 1, et. 4, ap. 18, telefon -, act de identitate seria, nr. , eliberat de SPCEP Sector 2, la data de 18.10.2021) **pentru cota de ¼,** înregistrată la primărie cu nr. **214/11.07.2024**, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către potențialul cumpărător, se emite:

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru numitele:

SC AGROCONFORT SRL, in calitate de preemtor de rangul II, arendas, C.U.I/C.I.F. 14801530, cu sediul social in Jud. Galati, Sat Foltesti, Com. Foltesti, nr. 838, bl. I.A.S., ap. 8 telefon -, inmatriculata la Registrul Comertului cu nr. J17/659/07.08.2002, telefon - pentru cumpărarea cotelor corespunzatoare cuvenite vanzatorilor sus-mentionati, respectiv de la Filuta Gheorghe (cota de ¼) si Mihalascu Gabriela (cota de ¼)

si

SC PLANTCONFORT SRL, in calitate de preemtor de rangul II, arendas, C.U.I/C.I.F. 17965049, cu sediul social in Jud. Galati, Sat Foltesti, Com. Foltesti, bl. I.A.S. 12AP, scara 2, parter, ap. 9, telefon -, inmatriculata la Registrul Comertului cu nr. J17/1781/19.09.2005 - pentru cumpărarea cotelor corespunzatoare cuvenite vanzatorilor sus-mentionati, respectiv cota de ¼ de la Ilovan Aurel si Ilovan Marius Aurel, asupra terenului avand categoria de folosinta arabil, situata în extravilanul localității **Foltesti, tarlăua T80, parcela 21, județul Galati, identificat cu număr cadastral 100677, înscris în cartea funciară nr. 100677, în următoarele condiții:**

- suprafața de teren extravilan, categoria de folosință arabil, care face obiectul vânzării 0.9375 ha (reprezentând cota de $\frac{3}{4}$ din total suprafața de 1.25 ha);
- prețul de vânzare 19688 lei (format din suma de 13125 lei reprezentând prețul aferent cotei de $\frac{2}{4}$ și acceptat de SC Agroconfort SRL precum și din suma de 6562,50 lei, reprezentând prețul aferent cotei de $\frac{1}{4}$ și acceptat de SC Plantconfort SRL).

Director executiv
Ing. Doina Răge



Intocmit,
Cons. Sup. Tasca-Bulgaru Tatiana