



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ
JUDEȚEANĂ GALATI
INTRARE Nr. 1034
IEȘIRE
Ziua 03 Luna 11 An 2025

268

NR. 146/30.10.2025

Anexa nr. 5

Vers. 1.6

Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

GALATI

Primăria (*)

BRANISTEA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*) Subsemnatul /a

URSU

COSTEL

În calitate de preemptor rang

III-Proprietarii t

preemptor

PROPRIETAR CU TERENUL AGRICOL VECIN SUPUS VANZĂ

identificat/ă cu

CI standard

seria

nr.

eliberat de:

născut/ă la data de:

în România

județ

orașul / comuna

satul/sectorul

cetățenia

naționalitatea

(**) Cu domiciliul în:

România

județul

orașul/comuna

satul/sectorul

strada

nr.

bloc

scara

etaj

apartament

cod poștal

telefon

fax

e-mail

☐ (***) Prin împuternicit

☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **BRANIȘTEA**, în suprafață de: **0.2488**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **GALATI** Localitate **BRANISTEA**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.2488	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		103496	103496
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	12/1	91	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: [REDACTED] și afișată în data de:

20/10/2025, la sediul Primăriei: **BRANISTEA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **38.175**, lei, adică:

treizecișoptmilionasutășaptezeceșicincilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativu	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document