

72/06.02.2025

210



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nr. CL Branistea 36/06.02.'25

Anexa nr. 5

Vers. 1.5

Tip cumpărător

☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*)

GALATI

Primăria (*)

BRANISTEA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

GRIGORAȘ

ȘTEFĂNICĂ

cu domiciliul în:

România

județ

GALATI

oraș /
comună

GALATI (Oras)

sat /
sector

GALATI

strada

BLD.DUNĂREA

nr.

5

bloc

A8

sc.

1

et.

1

ap.

6

cod poștal

telefon

0744902943

act de identitate

CI standard

seria

nr.

eliberat de

SPCLEP GALA'I

la data de

16/04/2019

CNP

în calitate de

ARENDAȘ

conform

CONTRACT DE ARENDĂ

(*)

Pentru^1): SC.AGRIFAM SDS SRL

în calitate de preemptor rang

II-Arendașii inve

preemptor

ARENDAȘ

avînd număr de ordine în registrul comerțului

J17/309/2006

CUI/ CIF

18396995

(*)

Cu sediul în: județ

GALATI

oraș/comună

GALATI (Oras)

sat/sector

GALATI

strada

B-DUL DUNĂREA

nr.

5

bloc

A8

sc.

1

et.

1

ap.

6

cod poștal

telefon

0744902943

fax

e-mail

branistea@gl.e-adm.ro

website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul localității: **BRANIȘTEA**, în suprafață de: **0.35**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **GALATI** Localitate **BRANISTEA**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0.35	Identificator electronic	Nr.CarteFunciară(*)	Nr.Cadastral(*)
Adaugă	Cotă parte^5)		103971	103971
	1/1	Nr.Tarla / Lot	Nr.Parcelă	Nr.Topografic
	Categoria de folosință^3)	41	31	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **TEODORESCU GEORGETA** și afișată în data de:

23/12/2024, la sediul Primăriei: **BRANISTEA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **10.950**, lei, adică:

zecemii nouă sute cincizeci

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului forme asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului forme asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioadă de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului forme asociative alte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐