



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA GENERALĂ AGRICULTURĂ
Județul GALATI
INTRARE Nr. 33
Zona 11 Luna 01 Anul 2022

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului

☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul GALATI
Județul (*) GALATI

Primăria (*) INDEPENDENTA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)
Subsemnatul /a POTERA IONUT **cu domiciliul în:**

România județ GALATI oraș / comună GALATI (Oras) sat / sector GALATI
strada LOZOVENI nr. 144 bloc sc. et. ap.
cod poștal telefon 0744638605 act de identitate CI standard seria nr.
eliberat de SPICLEP GALATI la data de 15/03/2022 CNP
în calitate de ADMINISTRATOR conform C.I.

(*)
Pentru^1): HOLDING CEREALE SRL
în calitate de preemptor rang II-Arendașii inve preemptor HOLDING CEREALE SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J17/884/2007 CUI/ CIF 21796045

(*)
Cu sediul în: județ GALATI oraș/comună GALATI (Oras)
sat/sector GALATI strada GRIVITEI nr. 38 bloc
sc. et. ap. cod poștal 800209 telefon 0236311945
fax 0236311906 e-mail holdingcereale@gmail.com website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul:

Localitate

Șterge	Suprafața (ha)(*) 0.87 Cotă parte^5) 1/3 Categororia de folosință^3) Arabil	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic Nr.Tarla / Lot 83 Observații 0,87 HA , CONFORM SENTINTA CIVILA NR.640 / 07.07.2022	Nr.CarteFunciară(*) 102945 Nr.Parcelă 34	Nr.Cadastral(*) 102945 Nr.Topografic
Adaugă				
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0.0898 Cotă parte^5) 1/3 Categororia de folosință^3) Arabil	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic Nr.Tarla / Lot 22 Observații 0,0898 HA , CONFORM SENTINTA CIVILA NR. 640/ 07.07.2022	Nr.CarteFunciară(*) 111355 Nr.Parcelă 199/409	Nr.Cadastral(*) 111355 Nr.Topografic
Adaugă				
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0.0264 Cotă parte^5) 1/3 Categororia de folosință^3) Arabil	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic Nr.Tarla / Lot 22 Observații 0,0264 HA CONFORM SENTINTA CIVILA NR. 640/07.07.2022	Nr.CarteFunciară(*) 111243 Nr.Parcelă 199/381	Nr.Cadastral(*) 111243 Nr.Topografic
Adaugă				
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0.0188 Cotă parte^5) 1/3 Categororia de folosință^3) Arabil	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic Nr.Tarla / Lot 62 Observații 0,0188 HA , CONFORM SENTINTA CIVILA NR. 640/ 07.07.2022	Nr.CarteFunciară(*) 112675 Nr.Parcelă 579/5	Nr.Cadastral(*) 112675 Nr.Topografic
Adaugă				
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0.0257 Cotă parte^5) 1/4 Categororia de folosință^3) Arabil	Informații privind amplasamentul terenului Identificator electronic Nr.Tarla / Lot 23 Observații 0,1030 HA	Nr.CarteFunciară(*) 107368 Nr.Parcelă 249/12	Nr.Cadastral(*) 107368 Nr.Topografic
Adaugă				



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Ofertă făcută de: PRISECARU ELENA

și afișată în data de:

09/12/2025

, la sediul Primăriei:

INDEPENDENTA

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*):

22.407

, lei, adică:

douăzeci și două mii patru sute șapte lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Opțional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative; alte documente doveditoare, după caz;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit

HOLDING CEREALE SRL prin POTERA IONUT