



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DIRECȚIA REGISTRULUI AGRICOL
JUDEȚUL GALATI
INTRARE Nr. 34
Ziua 01 Aprilie 2026

Vers. 1.8

Anexa nr. 5

Tip cumpărător

- ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

PRIMĂRIA JUDEȚULUI GALATI
Județul GALATI
INTRARE NR. 34
AN 2026 LUNA 12 ZI 29

Județul (*)

GALATI

Primăria (*)

INDEPENDENTA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

POTERA

IONUT

cu domiciliul în:

România

județ GALATI

oraș /
comună

GALATI (Oras)

sat /
sector

GALATI

strada LOZOVENI

nr.

144

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

telefon

0744638605

act de identitate

CI standard

seria

nr.

eliberat de

SPCLEP GALATI

la data de

15/03/2022

CNP

în calitate de

ADMINISTRATOR

conform

C.I

(*)

Pentru^1): HOLDING CEREALE SRL

în calitate de preemptor rang

II-Arendașii inv

preemptor

HOLDING CEREALE SRL

având număr de ordine în registrul comerțului

J17/884/2007

CUI/ CIF

21796045

(*)

Cu sediul în: județ

GALATI

oraș/comună

GALATI (Oras)

sat/sector GALATI

strada GRIVITEI

nr.

38

bloc

sc.

et.

ap.

cod poștal

800209

telefon

0236311945

fax

0236311906

e-mail

holdingcereale@gmail.com

website



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul:

Localitate

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,0872 Cotă parte^5) 	Identificator electronic 	Nr.CarteFunciară(*) 111243	Nr.Cadastral(*) 111243
Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Nr.Tarla / Lot 22	Nr.Parcelă 199/381	Nr.Topografic
		Observații 0,0872 HA CONFORM SENTINTA CIVILA NR. 640/ 07.07.2022		

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,0141 Cotă parte^5) 1/4	Identificator electronic 	Nr.CarteFunciară(*) 112675	Nr.Cadastral(*) 112675
Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Nr.Tarla / Lot 62	Nr.Parcelă 579/5	Nr.Topografic
		Observații 0,0141 HA , CONFORM SENTINTA CIVILA NR.640/ 07.07.2022		

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*) 0.0257 Cotă parte^5) 1/4	Identificator electronic 	Nr.CarteFunciară(*) 107368	Nr.Cadastral(*) 107368
Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Nr.Tarla / Lot 23	Nr.Parcelă 1	Nr.Topografic
		Observații		

Ofertă făcută de:

și afișată în data de:

la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*):

lei, adică:

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatori	Optional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative alte documente doveditoare, după caz.	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Împuternicit

HOLDING CEREALE SRL prin POTERA IONUT

Semnătura

Data 29/12/2025

☒ Semnătură olografă
☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

^1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.