



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

COMUNA REDIU  
REGISTRATURA  
INTRARE NR. 5732  
IEȘIRE NR. ....  
ZIUA 21 LUNA 11 ANUL 2024

Anexa nr. 5

Vers. 1.5

Tip cumpărător

- ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (\*)

GALATI

Primăria (\*)

REDIU

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(\*)

(nume)

(prenume)

Subsemnatul /a

DĂNĂILĂ

NICU

cu domiciliul în:

România județ GALATI oraș / comună GALATI (Oras) sat / sector  
strada UNIRII nr. 144A bloc sc. et. ap.  
cod poștal telefon 0748137857 act de identitate CI standard seria nr.  
eliberat de SPCLEP GALAȚI la data de 06/11/2023 CNP  
în calitate de AMINISTRATOR conform HOTĂRÂREA AGA DIN 06.03.2024

(\*)

Pentru^1): S.C. D NICU SRL

în calitate de preemptor rang II-Arendașii inv. preemptor RANG II

avînd număr de ordine în registrul comerțului J17/983/17.04.1992 CUI/ CIF 1639674

(\*)

Cu sediul în: județ GALATI oraș/comună GALATI (Oras)

sat/sector strada GEORGE COȘBUC nr. 60 A bloc COLIBRI  
sc. et. ap. 9 cod poștal telefon 0236330049  
fax e-mail alin16077@yahoo.com website



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității:  , în suprafață de:  , ha.

Date privind identificarea terenului:

Județul:

Localitate

|                                                                                    |                                     |                                            |                                        |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------|
| <input type="button" value="Șterge"/><br><br><input type="button" value="Adaugă"/> | Suprafața (ha)(*)                   | Informații privind amplasamentul terenului |                                        |                      |
|                                                                                    | <input type="text" value="0,8"/>    | Identificator electronic                   | Nr.CarteFunciară(*)                    | Nr.Cadastral(*)      |
|                                                                                    | Cotă parte^5)                       | <input type="text" value="105107"/>        | <input type="text" value="105107"/>    |                      |
|                                                                                    | <input type="text" value="1/1"/>    | Nr.Tarla / Lot                             | Nr.Parcelă                             | Nr.Topografic        |
|                                                                                    | Categoria de folosință^3)           | <input type="text" value="14/19LOT II)"/>  | <input type="text" value="1106/1/83"/> | <input type="text"/> |
|                                                                                    | <input type="text" value="Arabil"/> | Observații                                 | <input type="text"/>                   |                      |

Ofertă făcută de:

și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*):

, lei, adică:

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

| Denumirea documentelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Obligativu                          | Opțional                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicită, după caz:<br>- procură,<br>- delegația,<br>- HAGA,<br>- decizia asociatului unic,<br>- decizia reprezentantului forme asociative,<br>- BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz:<br>- HAGA,<br>- decizia asociatului unic,<br>- decizia reprezentantului forme asociative;                                                                                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz:<br>- HAGA,<br>- decizia asociatului unic,<br>- decizia reprezentantului forme asociativealte documente doveditoare, după caz. | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Alte documente doveditoare, după caz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |                          |
| <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     | <input type="checkbox"/> |