

84/22.10.2025 Doc

ANEXA 1 B
la normele metodologice**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI [REDACTED], având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 8,87 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 220.663,43 lei, prin Lupu Elena în calitate de împuternicită în baza procurii speciale nr. 366/11.03.2025 autentificată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED], cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1/19.12.2024 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Beresti-Meria/ Galati	8,87	1/1	100484	100484	129	2403/2	Pasuni	
Verificat primărie	✗	✗		✗	✗	✗	✗	✗	

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Lupu Elena

Data:

21.10.2025