



243

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ
JUDEȚEANĂ GALAȚI
INTRARE Nr. 880
IEȘIRE
Ziua 03 Luna 09 Anul 2025

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR. 123/03.09.2025

Anexa nr. 5

Vers. 1.6

Tip cumpărător ☐ Persoană fizică ☒ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Județul (*) GALAȚI

Primăria (*) BRANISTEA

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) (nume) (prenume)
Subsemnatul /a [redacted] cu domiciliul în:
România jude [redacted] oraș / sat / comună [redacted] sector [redacted]
strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted]
cod poștal [redacted] telefon 0741601459 act de identitate CI standard seria [redacted] nr. [redacted]
eliberat de [redacted] la data de [redacted] CNP [redacted]
În calitate de ARENDAȘ conform CONTRACT DE ARENDĂ

(*)
Pentru¹: SC.GRAINAGRO INTERNAȚIONAL SRL
În calitate de preemptor rang II-Arendașii inv. preemptor ARENDAȘ
având număr de ordine în registrul comerțului [redacted] CUI/ CIF [redacted]

(*)
Cu sediul în: județ [redacted] oraș/comună [redacted]
sat/sector [redacted] strada [redacted] nr. [redacted] bloc [redacted]
sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] cod poștal [redacted] telefon 0741601459
fax [redacted] e-mail office@grainagro.com website [redacted]



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta Îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: **BRANIȘTEA**, în suprafață de: **1.1886**, ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: **GALATI** Localitate **BRANIȘTEA**

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	1.1886	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară(*)	Nr. Cadastral(*)
	Cotă parte^5)		106926	106926
	1/1	Nr. Tarla / Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
Adaugă	Categoria de folosință^3)	100/1	23	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: **BUTĂ IOANA, LUNGEANU GEORGETA, NECULA SORIN-CLAUDIU, NECULA LUCIAN-COR** și afișată în data de:

04/07/2025, la sediul Primăriei: **BRANIȘTEA**

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): **29.715**, lei, adică:

douăzeci și nouă mii șapte sute cincisprezece lei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligatoriu	Optional
Certificat constatator de la registrul comerțului/actul în baza căruia își desfășoară activitatea;	☒	
Document justificativ pentru desemnarea persoanei împuternicite, după caz: - procură, - delegația, - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative, - BI/CI al/a împuternicitei persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicit persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Document din care să rezulte acordul cu privire la cumpărarea terenului pe care se află investițiile agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative;	☒	
Contract de arendă încheiat și înregistrat cu cel puțin un an înainte de data afișării ofertei de vânzare la sediul primăriei, aflat în perioada de valabilitate;	☒	
Document justificativ din care să rezulte exercitarea controlului societății care are calitatea de preemtor arendaș, cu indicarea persoanelor desemnate, însoțită de dovada sediului social/secundar situat pe teritoriul național stabilit pe o perioadă de 5 ani anterior înregistrării ofertei de vânzare, după caz: - HAGA, - decizia asociatului unic, - decizia reprezentantului formei asociative alte documente doveditoare, după caz;	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐