

NR. 12/25.08.2026

ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO [REDACTED] având adresa de comunicare în Municipiul [REDACTED]  
[REDACTED] 05-06-2017, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail  
[REDACTED]@agriterenuri.ro, telefon 0747651751,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,9975 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 33.804,63 lei, prin Stamate Irina – Simona în calitate de împuternicită, în baza procurii nr. 340/03.03.2026 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP [REDACTED], cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 2/24.02.2023 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Specificare                | Informații privind amplasamentul terenului |                  |            |                 |                             |                 |               | Categoria de folosință | Observații |
|----------------------------|--------------------------------------------|------------------|------------|-----------------|-----------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------------|
|                            | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul              | Suprafața (ha)   |            | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară     | Număr tarla/lot | Număr Parcelă |                        |            |
|                            |                                            | Suprafata totala | Cota parte |                 |                             |                 |               |                        |            |
| Se completează de vânzător | Smulti/Galați                              | 0,9975           | 1/1        | 104298          | 104298 (CF sporadic 100382) | 19              | 45            | Arabil                 |            |
| Verificat primărie         |                                            |                  |            |                 |                             |                 |               |                        |            |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Stamate Irina – Simona

Data:

