



data 22/14.10.2025

ANEXA Nr.2

(Anexa 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

CONDRACHE MARIUS BOGDAN, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] codul postal e-mail, tel. [redacted]

CONDRACHE ADRIANA NICOLETA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] codul postal e-mail, tel. [redacted]

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1099** ha, reprezentând cota-parte de **1/1** din **0.1099** ha, la prețul de 37000(lei)²⁾ treizecisisaptemii lei și zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁽⁵⁾						
Se completează de către vânzător	MATCA / GALATI	0.1099	1/1 – 0.1099 ha	102	102	36	314/1- 25	Teren arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzatori/Imputerniciți,

CONDRACHE MARIUS BOGDAN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

CONDRACHE ADRIANA NICOLETA
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

.....

Data **14.10.2025**

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare