

465/1
09 12 2025

ANEXA 1 B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A. [redacted] având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. [redacted] Office Building, etaj 5, [redacted] e-mail [redacted] conventie@agriterenuri.ro, telefon 0747037731,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 0,0338 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 992,57 lei, prin Stamate Irina – Simona în calitate de împuternicită, în baza procurii speciale nr. 1801/19.09.2025 autentificată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan [redacted] cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 10/18.03.2025 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Cavadinesti/ Galati	0,0338	1/1	113349	113349 (CF sporadic 102619)	66	1040/35 LOT1	Arabil	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
AGRI TERENURI S.A.
Prin Stamate Irina – Simona

Data: 09.12.2025