

- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. 1
(Anexa 1B la normele metodologice)

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul:

MORARU MIHAI, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted], codul postal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted]

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 625 mp reprezentând cota-parte de 1/1 din 625 mp, la prețul de 3125(lei)²⁾ treimiunasutadouazecisicinci lei și zero bani.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(¹⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafața totală (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	COSMEST I / GALATI	625	1/1 – 625 mp	100523	100523	50	4	Teren arabil	50
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(¹)Declar că terenul agricol situat în cartea funciară nr. 100523 din județul Ialomița este în posesia mea și este în posesia mea în baza actelor de proprietate înregistrate la Oficiul de Registrare a Proprietății Imobiliare din județul Ialomița.

(¹) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

MORARU MIHAI

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data 09.06.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (¹) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (²) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- 1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană, sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare